



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2024 г. № 2090

О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0070201:625 площадью 2 900 кв. м, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, д. Жилино, уч. 94, 96

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24 июля 2014 года № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Губернатора Московской области от 12 марта 2020 года № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Московской области», решением Совета депутатов городского округа Солнечногорск от 20 июня 2023 года № 708/70 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Солнечногорск Московской области», постановлением администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 23 августа 2023 года № 1654 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности» и на основании письма Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 30 августа 2024 года № 29Исх-13023/05-01, администрация городского округа Солнечногорск Московской области **постановляет:**

1. Провести на территории городского округа Солнечногорск Московской области общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения

на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0070201:625 площадью 2 900 кв. м, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, д. Жилино, уч. 94, 96, в период с 12 по 26 сентября 2024 года.

2. Разместить экспозицию проекта по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0070201:625 площадью 2 900 кв. м, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, д. Жилино, уч. 94, 96, в период с 12 по 20 сентября 2024 года в административном здании по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, р.п. Андреевка, ул. Староандреевская, дом 9.

3. Определить:

- председателем общественных обсуждений: М.В. Тарасенко – начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск Московской области;

- секретарем общественных обсуждений: О.А. Шумову – главного эксперта отдела архитектуры Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск Московской области.

4. Утвердить план работы по подготовке и проведению общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0070201:625 площадью 2 900 кв. м, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, д. Жилино, уч. 94, 96 (приложение).

5. Назначить Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск Московской области ответственным структурным подразделением за подготовку и проведение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0070201:625 площадью 2 900 кв. м, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, д. Жилино, уч. 94, 96.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск Московской области:

6.1. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0070201:625 площадью 2 900 кв. м, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, д. Жилино, уч. 94, 96, и обеспечить его опубликование в газете «Сенеж», размещение на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU, а также на информационных стендах и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой проводятся общественные обсуждения, в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления;

6.2. Направить извещения о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» для земельного участка с кадастровым номером

50:09:0070201:625 площадью 2 900 кв. м, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, д. Жилино, уч. 94, 96, правообладателям земельных участков (объектов капитального строительства), имеющих общие границы с земельным участком, в отношении которого проводятся общественные обсуждения;

6.3. Не позднее чем через 5 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить размещение демонстрационного материала на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU;

6.4. Организовать работу по приему предложений и замечаний от участников общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0070201:625 площадью 2 900 кв. м, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, д. Жилино, уч. 94, 96.

7. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск Московской области опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты дорожного сервиса» для земельного участка с кадастровым номером 50:09:0070201:625 площадью 2 900 кв. м, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, д. Жилино, уч. 94, 96, в газете «Сенеж» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU не позднее 7 дней со дня принятия настоящего постановления.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Солнечногорск А.В. Сорокина.

**Глава городского округа
Солнечногорск**

К.А. Михальков

План работы

по проведению общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования
«Объекты дорожного сервиса» для земельного участка с кадастровым номером
50:09:0070201:625 площадью 2 900 кв. м, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н
Солнечногорский, д. Жилино, уч. 94, 96

N п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственные
1	2	3	4
1.	Опубликование постановления о проведении общественных обсуждений в газете «Сенеж» и размещение на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU	12 сентября 2024 года	Управление информационной политики администрации городского округа Солнечногорск
2.	Опубликование оповещения в газете «Сенеж», размещение на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU, на информационных стендах и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой проводятся общественные обсуждения	12 сентября 2024 года	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск, Управление информационной политики администрации городского округа Солнечногорск
3.	Извещение о начале общественных обсуждений правообладателей земельных участков (объектов капитального строительства), имеющих общие границы с земельным участком, в отношении которого проводятся общественные обсуждения	до 12 сентября 2024 года	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск
4.	Размещение демонстрационного материала по вопросу общественных обсуждений на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU	12 сентября 2024 года	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск
5.	Проведение экспозиции проекта решения по вопросу общественных обсуждений	с 12 по 20 сентября 2024 года	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск
6.	Организация консультирования посетителей экспозиции, распространение информационных материалов по вопросу	с 12 по 20 сентября 2024 года	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа

	общественных обсуждений		округа Солнечногорск
7.	Прием предложений и замечаний от участников общественных обсуждений и размещение их в государственной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области (далее – ИСОГД МО)	с 12 по 20 сентября 2024 года	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск
8.	Подготовка протокола общественных обсуждений и размещение его в ИСОГД МО	с 23 по 24 сентября 2024 года	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск
9.	Подготовка заключения о результатах общественных обсуждений и размещение его в ИСОГД МО	с 23 по 24 сентября 2024 года	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск
10.	Опубликование заключения по общественным обсуждениям в газете «Сенеж», размещение на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU	26 сентября 2024 года	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск, Управление информационной политики администрации городского округа Солнечногорск
11.	Направление материалов общественных обсуждений в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области	27 сентября 2024 года	Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Солнечногорск